

忻州市云中污水处理厂新建工程（近期）项目用地规划公示牌

建设单位：忻州市住房和城乡建设局

项目名称：忻州市云中污水处理厂新建工程（近期）

项目位置：规划凤栖街以北、东外环以西、云中河以南

主要技术经济指标：

❖ 拟用地面积：54762.46m²（82.1437 亩）

❖ 构建筑物及设备装配物料堆放区面积：20109.8m²

❖ 计容建筑面积：13181.78m²

❖ 容积率：0.24

❖ 建筑系数：36.7%

❖ 道路及广场面积：12193.79m²

❖ 绿地面积：16900.95m²

❖ 绿地率：30.9%

❖ 机动车停车位：26 个

建筑物退距：

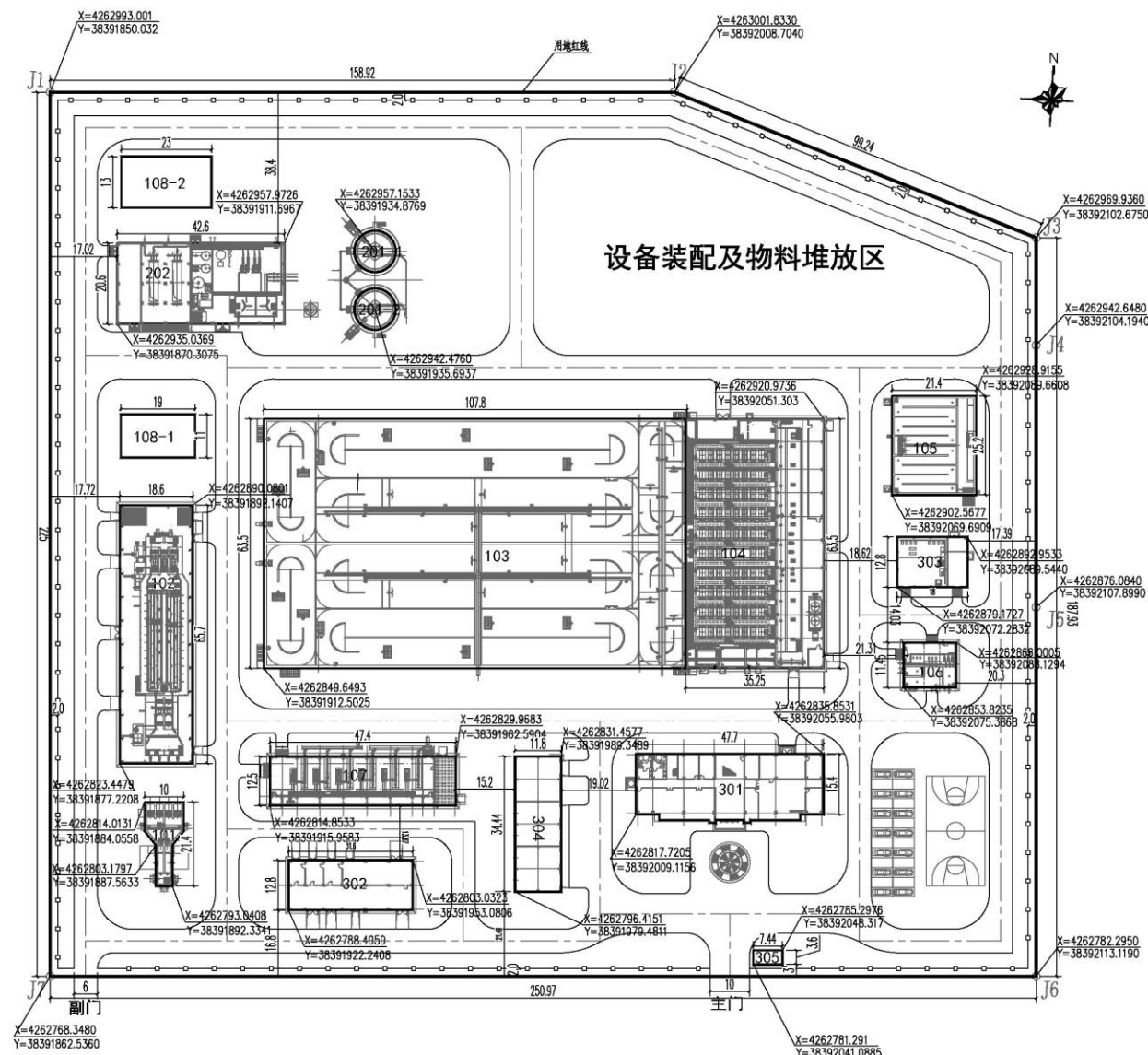
西侧建筑实退用地界线约 17.02m

南侧建筑实退用地界线约 38.4m

东侧建筑实退用地界线约 17.39m

北侧建筑实退用地界线约 16.8m

门卫室实退用地界线约 3.0m



| 建筑物名称 | 层数 | 建筑高度 |
|----------------|----|--------------|
| 细格栅曝气沉砂池及精细格栅间 | 1F | 15.5m |
| 膜池及膜设备间 | 1F | 13.3 (7.1) m |
| 加氯加药间 | 1F | 6.0m |
| 鼓风机房 | 1F | 8.1m |
| 污泥脱水机房 | 1F | 15.1 (5.3) m |
| 综合楼 | 3F | 13.05m |
| 变配电间 | 1F | 5.9m |
| 水源热泵间及出水仪表间 | 1F | 7.1m |
| 机修车间及仓库 | 1F | 9.55m |
| 门卫室 | 1F | 4.0m |



公示时间：2020.1.16~2020.1.23

建议反馈：电话 86525552

忻州市规划和自然资源局